

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Жилой многоквартирный дом №18, корпус 5, Ленинский район, проспект Московский

№ 42-000172 по состоянию на 14.03.2019

Дата подачи декларации: 30.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМСТРОЙ-ТП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМСТРОЙ-ТП</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>650993</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Дзержинского</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>29;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>49;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(384)275-52-33</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@tp-kps42.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://k-kps42.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Козырев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Олег</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Компания "Промстрой"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4205065687</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1044205020804</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Глушков</b>

	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>038-150-762 45</b>
	3.4.7	ИНН: <b>420500818084</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Козырев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>038-150-909 46</b>
	3.4.7	ИНН: <b>420519381866</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b>

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Козырев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иосифович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>038-150-895 57</b>
	3.4.7	ИНН: <b>420519401858</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Горбцов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Борис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Самуилович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>15 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>038-151-202 22</b>
	3.4.7	ИНН: <b>420515799317</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b>
3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Лашенко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ольга</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>038-150-882 52</b>
	3.4.7	ИНН: <b>420516668638</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Корпус № 1, Жилого дома в г. Кемерово, Ленинский район, просп. Московский,18</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>18</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Цветной бульвар"; ЖК "Цветной бульвар"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-46-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой многоквартирный дом №18, корпус 5, Ленинский район, проспект Московский</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>18</b> ; Корпус: <b>6</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Цветной бульвар"; ЖК "Цветной бульвар"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-81-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой многоквартирный дом №18, корпус 6, Ленинский район, проспект Московский</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>18</b> ; Корпус: <b>5</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Цветной бульвар"; ЖК "Цветной бульвар"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-85-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 665 000 руб.</b>



	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>87 239 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>156 422 000 руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Московский</b>
	9.2.10	Дом: <b>18</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>5</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18211,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Геотехника</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4205052254</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект-СК</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4205043429</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.12.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0098-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>АРГО</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7726762636</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0201-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>АРГО</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7726762636</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>жк "Цветной бульвар", жилой комплекс ""Цветной бульвар"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>42-305-410-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>администрация города Кемерово</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6\н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.10.2016</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.11.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Промстрой-ТП</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>42:24:0201004:0007036</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>33 478 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>271</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>7</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
3	Жилое, с трансформируемой площадью	1	1	57.79	1				
4	Жилое, с трансформируемой площадью	1	1	57.79	1				
5	Жилое, с трансформируемой площадью	2	1	57.79	1				
6	Жилое, с трансформируемой площадью	2	1	44.7	1				
7	Жилое, с трансформируемой площадью	2	1	60.49	1				
8	Жилое, с трансформируемой площадью	2	1	59.96	1				
9	Жилое, с трансформируемой площадью	2	1	54.01	1				
10	Жилое, с трансформируемой площадью	2	1	57.62	1				
11	Жилое, с трансформируемой площадью	2	1	57.53	1				
12	Жилое, с трансформируемой площадью	2	1	44.47	1				
14	Жилое, с трансформируемой площадью	2	1	41.4	1				
15	Жилое, с трансформируемой площадью	3	1	41.4	1				
16	Жилое, с трансформируемой площадью	3	1	44.7	1				



17	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	3	1	60.49	1				
18	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	3	1	59.96	1				
19	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	3	1	54.01	1				
20	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	3	1	57.62	1				
21	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	3	1	57.53	1				
22	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	3	1	44.47	1				
23	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	3	1	41.4	1				
24	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	4	1	41.4	1				
25	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	4	1	44.7	1				
26	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	4	1	60.49	1				
27	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	4	1	60.0	1				
28	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	4	1	56.35	1				
29	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	4	1	60.33	1				
30	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	4	1	57.53	1				

31	Жилое,с т рансформируемой площадью	4	1	44.47	1				
32	Жилое,с т рансформируемой площадью	4	1	41.4	1				
33	Жилое,с т рансформируемой площадью	5	1	41.4	1				
34	Жилое,с т рансформируемой площадью	5	1	44.7	1				
35	Жилое,с т рансформируемой площадью	5	1	60.49	1				
36	Жилое,с т рансформируемой площадью	5	1	59.96	1				
37	Жилое,с т рансформируемой площадью	5	1	56.35	1				
38	Жилое,с т рансформируемой площадью	5	1	60.33	1				
39	Жилое,с т рансформируемой площадью	5	1	57.53	1				
40	Жилое,с т рансформируемой площадью	5	1	44.47	1				
41	Жилое,с т рансформируемой площадью	5	1	41.4	1				
42	Жилое,с т рансформируемой площадью	6	1	41.15	1				
43	Жилое,с т рансформируемой площадью	6	1	44.50	1				
44	Жилое,с т рансформируемой площадью	6	1	60.29	1				

45	Жилое,с трансформируемой площадью	6	1	59.72	1				
46	Жилое,с трансформируемой площадью	6	1	56.15	1				
47	Жилое,с трансформируемой площадью	6	1	60.12	1				
48	Жилое,с трансформируемой площадью	6	1	57.33	1				
49	Жилое,с трансформируемой площадью	6	1	44.27	1				
50	Жилое,с трансформируемой площадью	6	1	41.15	1				
51	Жилое,с трансформируемой площадью	7	1	41.15	1				
52	Жилое,с трансформируемой площадью	7	1	44.50	1				
53	Жилое,с трансформируемой площадью	7	1	60.29	1				
54	Жилое,с трансформируемой площадью	7	1	59.72	1				
55	Жилое,с трансформируемой площадью	7	1	56.15	1				
56	Жилое,с трансформируемой площадью	7	1	60.12	1				
57	Жилое,с трансформируемой площадью	7	1	57.33	1				
58	Жилое,с трансформируемой площадью	7	1	44.27	1				

59	Жилое,с трансформируемой площадью	7	1	41.15	1				
60	Жилое,с трансформируемой площадью	8	1	41.15	1				
61	Жилое,с трансформируемой площадью	8	1	44.50	1				
62	Жилое,с трансформируемой площадью	8	1	60.29	1				
63	Жилое,с трансформируемой площадью	8	1	59.72	1				
64	Жилое,с трансформируемой площадью	8	1	56.15	1				
65	Жилое,с трансформируемой площадью	8	1	60.12	1				
66	Жилое,с трансформируемой площадью	8	1	57.33	1				
67	Жилое,с трансформируемой площадью	8	1	44.27	1				
68	Жилое,с трансформируемой площадью	8	1	41.15	1				
69	Жилое,с трансформируемой площадью	9	1	41.15	1				
70	Жилое,с трансформируемой площадью	9	1	44.50	1				
71	Жилое,с трансформируемой площадью	9	1	60.29	1				
72	Жилое,с трансформируемой площадью	9	1	59.72	1				

73	Жилое,с т рансформируемой площадью	9	1	56.15	1				
74	Жилое,с т рансформируемой площадью	9	1	60.12	1				
75	Жилое,с т рансформируемой площадью	9	1	57.33	1				
76	Жилое,с т рансформируемой площадью	9	1	44.27	1				
77	Жилое,с т рансформируемой площадью	9	1	41.15	1				
78	Жилое,с т рансформируемой площадью	10	1	41.15	1				
79	Жилое,с т рансформируемой площадью	10	1	44.50	1				
80	Жилое,с т рансформируемой площадью	10	1	60.29	1				
81	Жилое,с т рансформируемой площадью	10	1	59.72	1				
82	Жилое,с т рансформируемой площадью	10	1	56.15	1				
83	Жилое,с т рансформируемой площадью	10	1	60.12	1				
84	Жилое,с т рансформируемой площадью	10	1	57.33	1				
85	Жилое,с т рансформируемой площадью	10	1	44.27	1				
86	Жилое,с т рансформируемой площадью	10	1	41.15	1				

87	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	11	1	41.15	1				
88	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	11	1	44.50	1				
89	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	11	1	60.31	1				
90	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	11	1	59.74	1				
91	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	11	1	56.17	1				
92	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	11	1	60.14	1				
93	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	11	1	57.33	1				
94	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	11	1	44.27	1				
95	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	11	1	41.15	1				
96	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	12	1	41.15	1				
97	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	12	1	44.50	1				
98	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	12	1	60.31	1				
99	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	12	1	59.74	1				
100	Жилое,с т р а н с ф о р м и р у е м о й п л о щ а д ь ю	12	1	56.17	1				

101	Жилое,с трансформируемой площадью	12	1	60.14	1				
102	Жилое,с трансформируемой площадью	12	1	57.33	1				
103	Жилое,с трансформируемой площадью	12	1	44.27	1				
104	Жилое,с трансформируемой площадью	12	1	41.15	1				
105	Жилое,с трансформируемой площадью	13	1	41.15	1				
106	Жилое,с трансформируемой площадью	13	1	44.50	1				
107	Жилое,с трансформируемой площадью	13	1	60.31	1				
108	Жилое,с трансформируемой площадью	13	1	59.74	1				
109	Жилое,с трансформируемой площадью	13	1	56.17	1				
110	Жилое,с трансформируемой площадью	13	1	60.14	1				
111	Жилое,с трансформируемой площадью	13	1	107.38	1				
113	Жилое,с трансформируемой площадью	13	1	41.15	1				
114	Жилое,с трансформируемой площадью	14	1	41.15	1				
115	Жилое,с трансформируемой площадью	14	1	44.50	1				

116	Жилое,с трансформируемой площадью	14	1	60.31	1				
117	Жилое,с трансформируемой площадью	14	1	59.74	1				
118	Жилое,с трансформируемой площадью	14	1	56.17	1				
119	Жилое,с трансформируемой площадью	14	1	60.14	1				
120	Жилое,с трансформируемой площадью	14	1	57.33	1				
121	Жилое,с трансформируемой площадью	14	1	44.27	1				
122	Жилое,с трансформируемой площадью	14	1	41.15	1				
123	Жилое,с трансформируемой площадью	15	1	41.15	1				
124	Жилое,с трансформируемой площадью	15	1	44.50	1				
125	Жилое,с трансформируемой площадью	15	1	60.31	1				
126	Жилое,с трансформируемой площадью	15	1	59.74	1				
127	Жилое,с трансформируемой площадью	15	1	56.17	1				
128	Жилое,с трансформируемой площадью	15	1	60.14	1				
129	Жилое,с трансформируемой площадью	15	1	57.33	1				



130	Жилое,с трансформируемой площадью	15	1	44.27	1				
131	Жилое,с трансформируемой площадью	15	1	41.15	1				
132	Жилое,с трансформируемой площадью	16	1	41.15	1				
133	Жилое,с трансформируемой площадью	16	1	44.50	1				
134	Жилое,с трансформируемой площадью	16	1	60.31	1				
135	Жилое,с трансформируемой площадью	16	1	59.74	1				
136	Жилое,с трансформируемой площадью	16	1	56.17	1				
137	Жилое,с трансформируемой площадью	16	1	60.14	1				
138	Жилое,с трансформируемой площадью	16	1	57.33	1				
139	Жилое,с трансформируемой площадью	16	1	44.27	1				
140	Жилое,с трансформируемой площадью	16	1	41.15	1				
141	Жилое,с трансформируемой площадью	1	2	57.79	1				
142	Жилое,с трансформируемой площадью	1	2	57.79	1				
143	Жилое,с трансформируемой площадью	1	2	82.23	1				

144	Жилое,с трансформируемой площадью	1	2	57.78	1				
145	Жилое,с трансформируемой площадью	2	2	41.40	1				
146	Жилое,с трансформируемой площадью	2	2	75.79	1				
147	Жилое,с трансформируемой площадью	2	2	81.70	1				
148	Жилое,с трансформируемой площадью	2	2	57.62	1				
149	Жилое,с трансформируемой площадью	2	2	54.01	1				
150	Жилое,с трансформируемой площадью	2	2	59.98	1				
151	Жилое,с трансформируемой площадью	2	2	60.49	1				
152	Жилое,с трансформируемой площадью	2	2	44.70	1				
153	Жилое,с трансформируемой площадью	2	2	41.40	1				
154	Жилое,с трансформируемой площадью	3	2	41.40	1				
155	Жилое,с трансформируемой площадью	3	2	75.79	1				
156	Жилое,с трансформируемой площадью	3	2	81.70	1				
157	Жилое,с трансформируемой площадью	3	2	57.62	1				

158	Жилое,с трансформируемой площадью	3	2	54.01	1				
159	Жилое,с трансформируемой площадью	3	2	59.98	1				
160	Жилое,с трансформируемой площадью	3	2	60.49	1				
161	Жилое,с трансформируемой площадью	3	2	44.70	1				
162	Жилое,с трансформируемой площадью	3	2	41.40	1				
163	Жилое,с трансформируемой площадью	4	2	41.40	1				
164	Жилое,с трансформируемой площадью	4	2	75.79	1				
165	Жилое,с трансформируемой площадью	4	2	81.70	1				
166	Жилое,с трансформируемой площадью	4	2	60.33	1				
167	Жилое,с трансформируемой площадью	4	2	56.35	1				
168	Жилое,с трансформируемой площадью	4	2	59.98	1				
169	Жилое,с трансформируемой площадью	4	2	60.49	1				
170	Жилое,с трансформируемой площадью	4	2	44.70	1				
171	Жилое,с трансформируемой площадью	4	2	41.40	1				

172	Жилое,с трансформируемой площадью	5	2	41.40	1				
173	Жилое,с трансформируемой площадью	5	2	75.79	1				
174	Жилое,с трансформируемой площадью	5	2	81.70	1				
175	Жилое,с трансформируемой площадью	5	2	60.33	1				
176	Жилое,с трансформируемой площадью	5	2	56.35	1				
177	Жилое,с трансформируемой площадью	5	2	59.98	1				
178	Жилое,с трансформируемой площадью	5	2	60.49	1				
179	Жилое,с трансформируемой площадью	5	2	44.70	1				
180	Жилое,с трансформируемой площадью	5	2	41.40	1				
181	Жилое,с трансформируемой площадью	6	2	41.15	1				
182	Жилое,с трансформируемой площадью	6	2	75.59	1				
183	Жилое,с трансформируемой площадью	6	2	81.47	1				
184	Жилое,с трансформируемой площадью	6	2	60.12	1				
185	Жилое,с трансформируемой площадью	6	2	56.15	1				

186	Жилое,с трансформируемой площадью	6	2	59.72	1				
187	Жилое,с трансформируемой площадью	6	2	60.29	1				
188	Жилое,с трансформируемой площадью	6	2	44.50	1				
189	Жилое,с трансформируемой площадью	6	2	41.15	1				
190	Жилое,с трансформируемой площадью	7	2	41.15	1				
191	Жилое,с трансформируемой площадью	7	2	75.59	1				
192	Жилое,с трансформируемой площадью	7	2	81.47	1				
193	Жилое,с трансформируемой площадью	7	2	60.12	1				
194	Жилое,с трансформируемой площадью	7	2	56.15	1				
195	Жилое,с трансформируемой площадью	7	2	59.72	1				
196	Жилое,с трансформируемой площадью	7	2	60.29	1				
197	Жилое,с трансформируемой площадью	7	2	44.50	1				
198	Жилое,с трансформируемой площадью	7	2	41.15	1				
199	Жилое,с трансформируемой площадью	8	2	41.15	1				

200	Жилое,с трансформируемой площадью	8	2	75.59	1				
201	Жилое,с трансформируемой площадью	8	2	81.47	1				
202	Жилое,с трансформируемой площадью	8	2	60.12	1				
203	Жилое,с трансформируемой площадью	8	2	56.15	1				
204	Жилое,с трансформируемой площадью	8	2	59.72	1				
205	Жилое,с трансформируемой площадью	8	2	60.29	1				
206	Жилое,с трансформируемой площадью	8	2	44.50	1				
207	Жилое,с трансформируемой площадью	8	2	41.15	1				
208	Жилое,с трансформируемой площадью	9	2	41.15	1				
209	Жилое,с трансформируемой площадью	9	2	75.59	1				
210	Жилое,с трансформируемой площадью	9	2	81.47	1				
211	Жилое,с трансформируемой площадью	9	2	60.12	1				
212	Жилое,с трансформируемой площадью	9	2	56.15	1				
213	Жилое,с трансформируемой площадью	9	2	59.72	1				

214	Жилое,с трансформируемой площадью	9	2	60.29	1				
215	Жилое,с трансформируемой площадью	9	2	44.50	1				
216	Жилое,с трансформируемой площадью	9	2	41.15	1				
217	Жилое,с трансформируемой площадью	10	2	41.15	1				
218	Жилое,с трансформируемой площадью	10	2	75.59	1				
219	Жилое,с трансформируемой площадью	10	2	81.47	1				
220	Жилое,с трансформируемой площадью	10	2	60.12	1				
221	Жилое,с трансформируемой площадью	10	2	56.15	1				
222	Жилое,с трансформируемой площадью	10	2	59.72	1				
223	Жилое,с трансформируемой площадью	10	2	60.29	1				
224	Жилое,с трансформируемой площадью	10	2	44.50	1				
225	Жилое,с трансформируемой площадью	10	2	41.15	1				
227	Жилое,с трансформируемой площадью	11	2	116.74	1				
229	Жилое,с трансформируемой площадью	11	2	141.61	1				

230	Жилое,с трансформируемой площадью	11	2	56.17	1				
231	Жилое,с трансформируемой площадью	11	2	59.74	1				
232	Жилое,с трансформируемой площадью	11	2	60.31	1				
233	Жилое,с трансформируемой площадью	11	2	44.50	1				
234	Жилое,с трансформируемой площадью	11	2	41.15	1				
235	Жилое,с трансформируемой площадью	12	2	41.15	1				
236	Жилое,с трансформируемой площадью	12	2	75.59	1				
237	Жилое,с трансформируемой площадью	12	2	81.47	1				
238	Жилое,с трансформируемой площадью	12	2	60.14	1				
239	Жилое,с трансформируемой площадью	12	2	56.17	1				
240	Жилое,с трансформируемой площадью	12	2	59.74	1				
241	Жилое,с трансформируемой площадью	12	2	60.31	1				
242	Жилое,с трансформируемой площадью	12	2	44.50	1				
243	Жилое,с трансформируемой площадью	12	2	41.15	1				



244	Жилое,с трансформируемой площадью	13	2	41.15	1				
245	Жилое,с трансформируемой площадью	13	2	75.59	1				
246	Жилое,с трансформируемой площадью	13	2	81.47	1				
247	Жилое,с трансформируемой площадью	13	2	60.14	1				
248	Жилое,с трансформируемой площадью	13	2	56.17	1				
249	Жилое,с трансформируемой площадью	13	2	59.74	1				
250	Жилое,с трансформируемой площадью	13	2	60.31	1				
251	Жилое,с трансформируемой площадью	13	2	44.50	1				
252	Жилое,с трансформируемой площадью	13	2	41.15	1				
253	Жилое,с трансформируемой площадью	14	2	41.15	1				
254	Жилое,с трансформируемой площадью	14	2	75.59	1				
255	Жилое,с трансформируемой площадью	14	2	81.47	1				
256	Жилое,с трансформируемой площадью	14	2	60.14	1				
257	Жилое,с трансформируемой площадью	14	2	56.17	1				

258	Жилое,с трансформируемой площадью	14	2	59.74	1				
259	Жилое,с трансформируемой площадью	14	2	60.31	1				
260	Жилое,с трансформируемой площадью	14	2	44.50	1				
261	Жилое,с трансформируемой площадью	14	2	41.15	1				
262	Жилое,с трансформируемой площадью	15	2	41.15	1				
263	Жилое,с трансформируемой площадью	15	2	75.59	1				
264	Жилое,с трансформируемой площадью	15	2	81.47	1				
265	Жилое,с трансформируемой площадью	15	2	60.14	1				
266	Жилое,с трансформируемой площадью	15	2	56.17	1				
267	Жилое,с трансформируемой площадью	15	2	59.74	1				
269	Жилое,с трансформируемой площадью	15	2	104.81	1				
270	Жилое,с трансформируемой площадью	15	2	41.15	1				
272	Жилое,с трансформируемой площадью	16	2	116.74	1				
273	Жилое,с трансформируемой площадью	16	2	81.47	1				

274	Жилое, с трансформируемой площадью	16	2	60.14	1				
275	Жилое, с трансформируемой площадью	16	2	56.17	1				
276	Жилое, с трансформируемой площадью	16	2	59.74	1				
277	Жилое, с трансформируемой площадью	16	2	60.31	1				
278	Жилое, с трансформируемой площадью	16	2	44.50	1				
279	Жилое, с трансформируемой площадью	16	2	41.15	1				

15.3	Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1							
------	---	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое, с трансформируемой площадью	1	1	109.30		
2	нежилое, с трансформируемой площадью	1	1	109.60		
3	нежилое, с трансформируемой площадью	1	2	57.50		
4	нежилое, с трансформируемой площадью	1	2	51.10		
5	нежилое, с трансформируемой площадью	1	2	73.70		
6	нежилое, с трансформируемой площадью	1	2	76.30		
7	нежилое, с трансформируемой площадью	1	2	130.50		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1	Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1							
16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1							

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>417 458 440 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>42:24:0201004:0007036</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ Г. КРАСНОЯРСК</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810712030001164</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000777</b>
		БИК: <b>040407777</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>70619557</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:000000:000000</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.02.2017	Выполнение проема в несущей стене для объединения двух квартир в одну (квартира 272).	Пр-т Московский, 18, корпус 5. Блок-секция 2 1516-05-КЖ 2 Лист 59,61,63,65,67

2	10.03.2017	Выполнение проема в несущей стене для объединения двух квартир в одну (квартира 229).	Пр-т Московский, 18, корпус 5. Блок-секция 2 1516-05-КЖ 2 Лист 98-105
3	10.03.2017	Выполнение проема в несущей стене для объединения двух квартир в одну (квартира 227).	Пр-т Московский, 18, корпус 5. Блок-секция 2 1516-05-КЖ 2 Лист 98-105
4	13.10.2017	Выполнение проема в несущей стене для объединения двух квартир в одну (квартира 269).	Пр-т Московский, 18, корпус 5. Блок-секция 2 1516-05-КЖ 2 Лист 98-105
5	15.02.2018	Выполнение проема в несущей стене для объединения двух квартир в одну (квартира 111).	Пр-т Московский, 18, корпус 5. Блок-секция 1 1516-05-АР 1 Лист 14-3
6	29.05.2018	Изменение функционального назначения (квартира №1 и №2 в нежилые помещения)	Пр-т Московский, 18, корпус 5. Блок-секция 1 1516-05-АР 1 Лист 14-3

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0232F52856500081A6E8113F113C3529D5

Владелец: **ООО 'ПРОМСТРОЙ-ТП', Козырев Олег  
Юрьевич, Кемерово**

Действителен: с 14.02.2018 по 14.05.2019