

Изменение № 2 в Проектную декларацию
на строительства корпуса №5 жилого дома,
расположенного по адресу:
Кемеровская область, город Кемерово,
Ленинский район, проспект Московский, 18

«04» февраля 2016г.

1. Информация о застройщике изложить в следующей редакции:

«1. Фирменное наименование:

1.1. Полное наименование: общество с ограниченной ответственностью «Промстрой-ТП».

1.2. Сокращенное наименование: ООО «Промстрой-ТП».

2. Место нахождения:

2.1. Юридический адрес: 650025, Кемеровская область, город Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

2.2. Фактический адрес: 650025, Кемеровская область, город Кемерово, ул. Дзержинского, 29.

2.3. Контактный телефон: 8(3842)75-57-32, факс: 8(3842)75-57-32.

3. Режим работы: понедельник - пятница с 8.30 до 17.30, выходные – суббота, воскресенье.

4. Сведения о государственной регистрации:

4.1. Юридическое лицо зарегистрировано 14 мая 2004 года Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по городу Кемерово Кемеровской области за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1044205020804, Свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц о создании юридического лица серия 42 № 002238892.

4.2. Юридическое лицо поставлено на учет в Инспекции Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по городу Кемерово Кемеровской области 14 мая 2004г. (ИНН 4205065687), КПП (420501001), Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе серия 42 № 002101221.

5. Сведения об учредителях (участниках):

Единственный участник – общество с ограниченной ответственностью «Промстрой» (ООО «Промстрой»), местонахождение: 650025, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29, зарегистрировано 12 мая 2005г. за основным государственным регистрационным номером 1054205092424, обладает 100 % голосов.

6. Сведения о проектах строительства за последние 3 года:

За последние 3 года ООО «Промстрой-ТП» строительство не осуществляло.

7. Сведения о лицензии:

Лицензирование деятельности заказчика-застройщика законодательством РФ не предусмотрено.

8. Сведения о финансовом результате:

На текущую дату (на 04 февраля 2016г.):

Размер дебиторской задолженности – 4805 тыс. руб.

Размер кредиторской задолженности – 141 тыс. руб.

Чистая прибыль – 0 тыс. руб.

2. Пункт 12 «Сведения о разрешении на строительство» изложить в следующей редакции:

«Разрешение на строительство № 42-305-410-2015 от 11.12.2015г. выданное Администрацией города Кемерово ООО «Промстрой-ТП».

3. Пункт 13 «Сведения о правах на земельный участок» изложить в следующей редакции:

«Земельный участок общей площадью 33 478 кв.м, с кадастровым номером **42:24:0201004:7036**, разрешенное использование – многоквартирные жилые дома со встроенными объектами социального, культурного, коммерческого, делового и коммунально-бытового обслуживания населения, принадлежит застройщику на праве аренды на основании Договора аренды земельного участка в целях его застройки от 26.01.2016г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01 февраля 2016 года сделана запись регистрации № 42-42-/001-42/102/002/2016-58/1. Собственник земельного участка – ООО «Промстрой-Мегapolis». Арендатор – ООО «Промстрой-ТП».

4. Изменения № 1 от 24.12.2015г. считать недействующими.

5. Место размещения настоящих изменений: www.kps42.ru.

Директор ООО «Промстрой-ТП»



В.М. Глушков